

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN EA SÚP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 219./TB-CCTHADS

Ea Súp, ngày 19 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK LẮK

CÔNG VĂN BẢN

Số. 940. Ngày 22.3. /2021

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 152/2018/QĐST-DS, ngày 01/10/2018 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 151/2018/QĐST-DS, ngày 28/9/2018 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 150/2018/QĐST-DS, ngày 28/9/2018 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 149/2018/QĐST-DS, ngày 28/9/2018 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Bản án số: 57/2018/ DS-ST, ngày 06/11/2018 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Bản án số: 07/2019/ DS-ST, ngày 27/3/2019 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 112; 113; 114; 115; 116; 117/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk,

Ngày 18/3/2021 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Súp đã tiến hành cưỡng chế kê biên tài sản của ông Nguyễn Văn Phú, địa chỉ: thôn 05, xã Ea Rók, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk và bà Nguyễn Thúy Phượng, địa chỉ: Tổ 10, ấp Trảng Ba Chân, xã Suối Ngô, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên cụ thể như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản:

Tên cơ quan: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk.

Địa chỉ: Số 86 đường Lạc Long Quân, thị trấn Ea Súp, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản cần thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm:

- Một phần Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 39, tờ bản đồ số 40, có diện tích 17.854.7m² theo trích lục mảnh trích đo địa chính số 16635/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk đo vẽ ngày 02/12/2020; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến 31/12/2043. Phần quyền sử dụng đất bị kê biên nằm trong Quyền sử dụng đất có tổng diện tích 18.773m², thuộc thửa đất số 39, tờ bản đồ số 40; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến 31/12/2043 được Ủy ban nhân dân huyện Ea Súp cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 621203, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H-04398, ngày cấp 24/01/2008 cho hộ ông Nguyễn Văn Phú và bà Nguyễn Thúy Phượng, địa chỉ: thôn 05, xã Ea Rôk, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ thửa đất: thôn 05, xã Ea Rôk, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk.

- Tài sản trên đất:

+ 365 Cây cao su trồng năm 2008.

+ 04 cây xoài trồng năm 2008.

3. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4. Thời gian nộp hồ sơ: Kể từ ngày đăng thông báo đến 17 giờ 00' ngày 24/3/2021 (trong ngày làm việc và vào giờ hành chính).

5. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: số 86 đường Lạc Long Quân, thị trấn Ea Súp, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk.

6. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Súp thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết để nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá tài sản nêu trên ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu: HSTHA.



Nguyễn Hữu Năm